

THÔNG BÁO

**Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản khác gắn
liền với đất cho ông Lê Đình Lộc và ông Lê Đình Hậu
sử dụng đất tại phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.**

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Xét hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản khác gắn liền với đất của ông Lê Đình Lộc và ông Lê Đình Hậu.

Qua xem xét hồ sơ, Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ xét thấy như sau:

Hộ ông Lê Đình Thuởng, được UBND huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 053610 số vào sổ 378343 QSDĐ/DH, cấp ngày 18/12/2002, tại thửa đất số 68, tờ bản đồ số 06, diện tích: 3660m², Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 2043. Địa chỉ thửa đất tại xa Thống Nhất, Thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

Tháng 01 năm 2004, do không có nhu cầu sử dụng đất nên ông Lê Đình Thuởng, đã chuyển nhượng thửa đất số 68, tờ bản đồ số 06, diện tích: 3660m², Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 2043 cho ông Lê Đình Lộc, CCCD: 066055003990 và ông Lê Đình Hậu, CCCD số 066070005816. Tại thời điểm chuyển nhượng quyền sử dụng đất hai bên chỉ lập giấy sang nhượng đất chưa làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật và trao giấy chứng nhận cho ông Lê Đình Lộc và ông Lê Đình Hậu.

Nay, ông Lê Đình Lộc và ông Lê Đình Hậu nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định để tiện sử dụng, đồng thời thực hiện quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất.

Căn cứ Mục XI nội dung C Phần V của phụ lục I kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ. Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ thông báo đến Ủy ban nhân dân phường Buôn Hồ để niêm yết công khai ông Lê Đình Thuởng được biết.

Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ thông báo hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Lê Đình Lộc, CCCD: 066055003990 và ông Lê Đình Hậu, CCCD số 066070005816 thường trú tại phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 68, tờ bản đồ số 06, diện tích: 3660m², Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 2043, được UBND huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V

053610 số vào sổ 378343 QSDĐ/DH, cấp ngày 18/12/2002. Địa chỉ thửa đất: Phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo nếu ông Lê Đình Thường hoặc tổ chức, hộ gia đình hay cá nhân nào có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ hoặc UBND phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk để xem xét, thẩm tra và giải quyết theo quy định.

Quá thời hạn nói trên mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ sẽ lập các thủ tục để ông Lê Đình Lộc và ông Lê Đình Hậu được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

(Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở Chi nhánh Khu vực Buôn Hồ; Ủy ban nhân dân phường Buôn Hồ).

Nơi nhận:

- UBND phường Buôn Hồ (để niêm yết);
- Phòng Văn hóa-xã hội phường Buôn Hồ (đăng tin 3 lần);
- Ông Lê Đình Hậu và ông Lê Đình Lộc (để biết)
- Hộ Ông Lê Đình Thường (để biết)
- Lưu: VT,CNBH (Nha- ĐKĐĐ).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tấn Luân